LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

Région du Grand Toronto

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Date de diffusion : octobre 2007

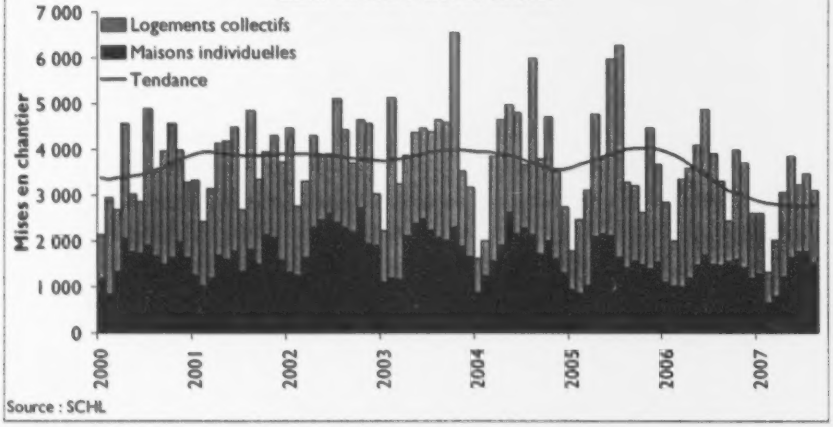
Marché du neuf

Le nombre de mises en chantier est inférieur à celui affiché en 2006

Au 30 septembre 2007, le cumul des mises en chantier d'habitations demeure inférieur à celui enregistré à la même date l'an passé. La baisse provient en totalité de la catégorie des appartements en copropriété. Bien que les ventes sur plan de logements de cette catégorie se situent à des niveaux records depuis trois ans, cela ne s'est pas encore répercuté sur les mises en chantier. Toujours du côté des appartements en copropriété, le volume des achèvements a diminué de moitié cette année, et le nombre d'unités en construction se maintient à un niveau jamais vu. Les constructeurs

Figure 1

Les mises en chantier d'habitations sont moins élevées dans la RGT cette année



Source : SCHL

Table des matières

1 **Marché du neuf**
Le nombre de mises en chantier est inférieur à celui affiché en 2006

2 **Marché de la revente**
La situation est tendue dans la RGT

2 **Facteurs qui influent sur la demande**
Facteurs positifs qui soutiennent le marché

4 **Cartes**

6 **Tableaux**

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**.

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

n'ont donc pas pu affecter leurs ressources à la réalisation de nouveaux ensembles. En revanche, les mises en chantier associées aux commandes inexécutées d'appartements vendus sur plan commenceront à se concrétiser au cours du dernier trimestre de 2007, et elles continueront de le faire tout au long de 2008. Les premiers signes d'une reprise ont été observés en septembre : le nombre d'appartements en copropriété commencés ce mois-là a été presque quatre fois supérieur à ce qu'il était en septembre 2006.

Dans l'ensemble, les mises en chantier d'habitations sont restées à un niveau respectable durant les neuf premiers mois de l'année; elles ont augmenté de 2,5 % dans le segment des immeubles de faible hauteur – maisons individuelles, jumelés et maisons en rangée. Par ailleurs, les ventes sur plan de logements faisant partie de cette catégorie ont été très vigoureuses. Étant donné que le décalage entre la vente sur plan et la mise en chantier s'est considérablement amoindri, une grande quantité de propriétés de faible hauteur ayant été vendues pendant la deuxième moitié de 2006 et la première moitié de 2007 ont pu être commencées.

Comme en témoigne l'amélioration des ventes sur plan, tant du côté des logements de faible hauteur que des immeubles de cinq étages et plus, la demande d'habitations neuves est demeurée vive dans la région du Grand Toronto (RGT) au cours des trois premiers trimestres de cette année. Elle a profité du fait que le marché de l'existant est serré. La croissance des ventes sur ce marché a été beaucoup plus forte que celle des nouvelles inscriptions, ce qui s'est traduit par un choix réduit pour les acheteurs. En conséquence, bon nombre de ceux-ci ont accepté d'attendre plus longtemps avant de déménager, le temps que soit construite l'habitation répondant à leurs besoins.

Marché de la revente

La situation est tendue dans la RGT

Grâce à la stabilité du marché du travail, aux faibles coûts d'emprunt et à une offre plus diversifiée de produits hypothécaires, les ventes de logements existants ont atteint des sommets pendant les trois premiers trimestres de 2007. Ce sont les accédants à la propriété qui ont le plus contribué à l'amélioration des ventes. Selon l'édition 2007 de l'Enquête sur la rénovation et l'achat de logements réalisée par la SCHL, 60 % des ménages qui ont acheté ou qui prévoient acquérir une habitation dans la région de Toronto cette année font partie de ce groupe. Le pourcentage d'accédants à la propriété a augmenté de 10 points de pourcentage par rapport à 2006.

Compte tenu du fait que les ventes ont progressé plus fortement que les inscriptions depuis le début de l'année, le marché est redevenu favorable aux vendeurs un peu partout dans la RGT. En raison du resserrement observé, l'augmentation du prix moyen des logements existants a été supérieure au taux d'inflation. Il convient toutefois de noter que les conditions du marché et l'accroissement des prix n'ont pas été les mêmes partout dans la région. En règle générale, on considère que plus le rapport ventes-nouvelles inscriptions est élevé dans un secteur, plus la hausse de prix est importante. Cette relation tient la route dans la RGT : de janvier à septembre, c'est dans la ville de Toronto que le rapport ventes-nouvelles inscriptions a été le plus haut (de près de 63 %) et que les prix ont le plus augmenté sur un an (d'environ 6,5 %); à l'inverse, la région de Durham a présenté le rapport le plus bas (d'un peu moins de 59 %) et la plus faible progression des prix (de seulement 3,5 %). La figure 2 illustre clairement la relation étroite qui existe entre la situation du marché de la revente et la hausse annuelle des prix.

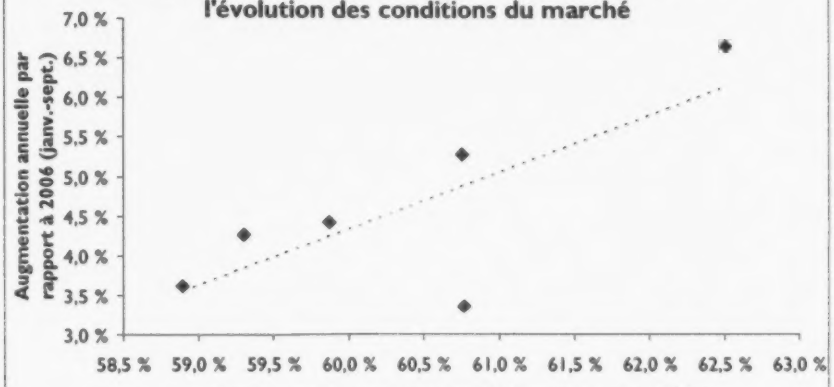
Facteurs qui influent sur la demande

Facteurs positifs qui soutiennent le marché

De nombreux ménages de la RGT ont continué à envisager avec confiance l'achat d'un logement et son paiement à long terme. Les facteurs à la source de cette confiance sont la croissance régulière de l'emploi dans divers secteurs de l'économie locale, les bas taux hypothécaires ainsi que la plus grande diversité des produits hypothécaires en comparaison des années passées.

Figure 2

L'augmentation du prix des logements existants suit l'évolution des conditions du marché



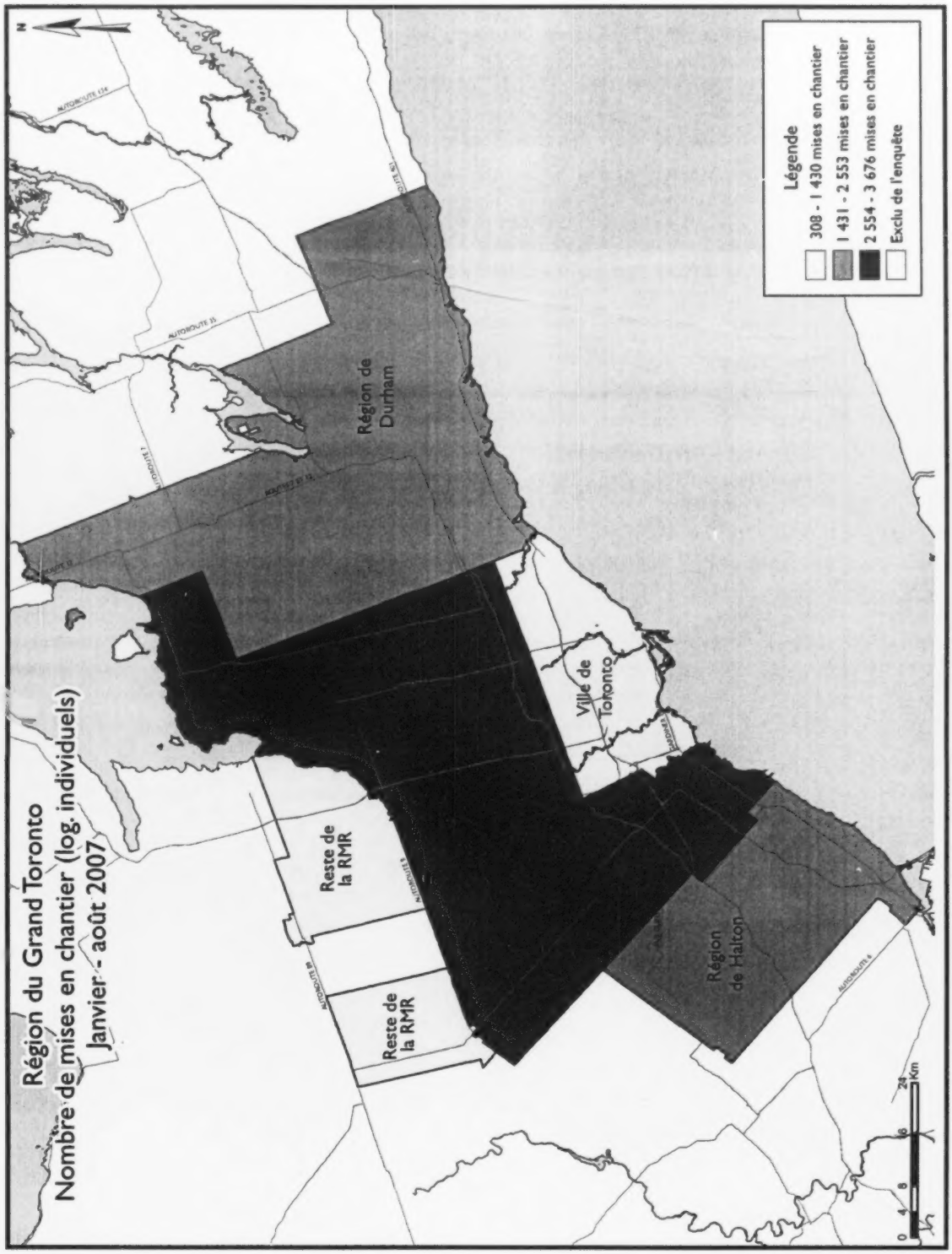
Source : chambre immobilière de Toronto; calculs de la SCHL

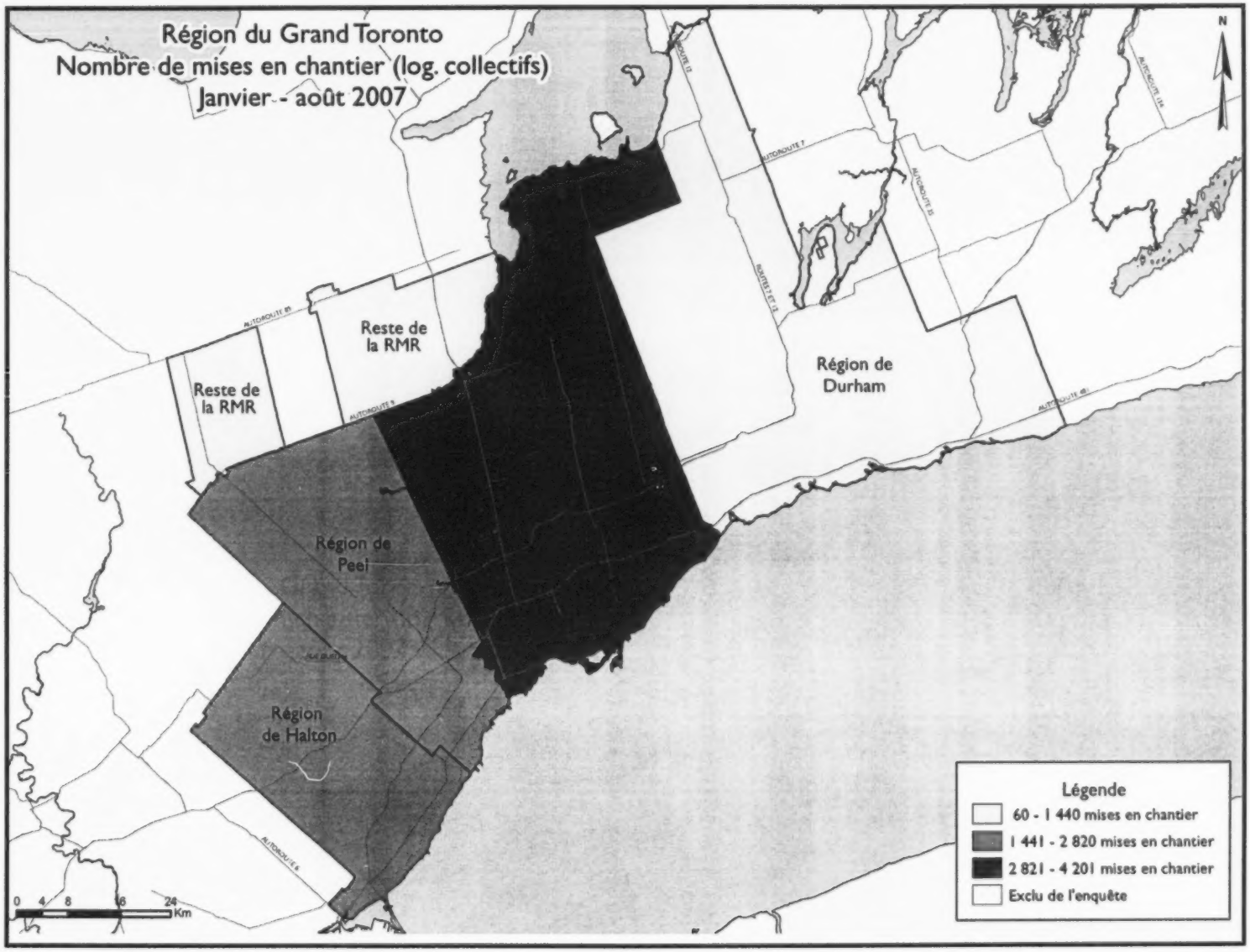
Depuis le début de l'année, l'emploi s'est accru de 2,2 % dans la RMR de Toronto et de 1,6 % dans la RMR d'Oshawa – c'est davantage qu'au cours de la même période en 2006.

Le taux de chômage est resté bas aux deux endroits : il a légèrement augmenté dans la RMR de Toronto, tandis qu'il a un peu diminué dans la RMR d'Oshawa. La contraction du marché du travail dont témoigne le faible taux de chômage a continué d'exercer des pressions à la hausse sur les gains moyens des travailleurs.

Les taux hypothécaires ont encore monté cette année, mais ils demeurent néanmoins bas en regard de la norme. Même si les taux hypothécaires ont commencé à monter, les ménages disposent toujours d'un revenu moyen leur permettant d'assumer sans mal leurs charges de remboursement hypothécaire. Durant les neuf premiers mois de 2007, le revenu nécessaire pour assumer les charges liées à une propriété existante de prix moyen dans la RGT s'élevait à 70 842 $[1]; c'est moins que le revenu annuel estimatif des ménages, qui se chiffre à 93 000 $.

[1] Hypothèses : prix moyen égal à 372 480 $; mise de fonds de 10 %; prêt hypothécaire à taux fixe d'un terme fixe de cinq ans auquel s'applique un rabais de 100 points de base (1 point de pourcentage) par rapport au taux affiché moyen jusqu'à la fin de septembre 2007 ; période d'amortissement de 35 ans.


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - août 2007
Légende
308 - 1 430 mises en chantier
1 431 - 2 553 mises en chantier
2 554 - 3 676 mises en chantier
Exclu de l'enquête
Région de Durham
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Halton
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 410
AUTOROUTE 6
N
0
4
8
16
24
Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - août 2007
N
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Durham
Région de Peel
Région de Halton
Légende
60 - 1 440 mises en chantier
1 441 - 2 820 mises en chantier
2 821 - 4 201 mises en chantier
Exclu de l'enquête
0 4 8 16 24
Km

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby
Reste de la RMR	Bradford / West Gwliimbury, Mono (ville), New Techumseth, Orangeville

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au S.I.A.®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.1	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.2	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant ou zéro
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Septembre 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Septembre 2007	1 230	252	230	15	62	1 756	0	64	3 609
Septembre 2006	1 296	122	141	0	62	474	0	23	2 118
Variation en %	-5,1	106,6	63,1	s.o.	0,0	**	s.o.	178,3	70,4
Cumul 2007	10 684	2 172	3 718	27	1 049	6 469	4	571	24 694
Cumul 2006	10 360	1 996	2 766	46	1 168	10 111	8	1 047	27 502
Variation en %	3,1	8,8	34,4	-41,3	-10,2	-36,0	-50,0	-45,5	-10,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Septembre 2007	9 691	1 740	4 034	32	1 056	26 129	4	2 618	45 304
Septembre 2006	8 815	1 473	2 784	49	1 181	24 354	22	2 085	40 763
Variation en %	9,9	18,1	44,9	-34,7	-10,6	7,3	-81,8	25,6	11,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Septembre 2007	1 243	256	437	1	109	516	0	0	2 562
Septembre 2006	1 137	242	392	7	193	814	0	18	2 803
Variation en %	9,3	5,8	11,5	-85,7	-43,5	-36,6	s.o.	-100,0	-8,6
Cumul 2007	10 234	1 908	2 796	20	1 010	5 778	0	350	22 096
Cumul 2006	11 385	2 372	3 015	31	1 541	11 261	24	875	30 504
Variation en %	-10,1	-19,6	-7,3	-35,5	-34,5	-48,7	-100,0	-60,0	-27,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Septembre 2007	313	56	108	0	30	237	14	15	773
Septembre 2006	270	34	124	0	5	650	3	281	1 367
Variation en %	15,9	64,7	-12,9	s.o.	**	-63,5	**	-94,7	-43,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Septembre 2007	1 238	246	453	1	109	572	0	39	2 658
Septembre 2006	1 143	259	408	7	206	772	0	0	2 795
Variation en %	8,3	-5,0	11,0	-85,7	-47,1	-25,9	s.o.	s.o.	-4,9
Cumul 2007	10 279	1 908	2 833	20	1 018	6 093	8	424	22 583
Cumul 2006	11 483	2 427	3 040	32	1 564	11 136	22	609	30 313
Variation en %	-10,5	-21,4	-6,8	-37,5	-34,9	-45,3	-63,6	-30,4	-25,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Septembre 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Septembre 2007	176	6	6	0	6	131	0	140	465
Septembre 2006	203	2	19	0	25	0	0	0	249
Variation en %	-13,3	200,0	-68,4	s.o.	-76,0	s.o.	s.o.	s.o.	86,7
Cumul 2007	1 303	12	88	0	23	131	0	146	1 703
Cumul 2006	1 621	16	207	0	83	414	0	0	2 341
Variation en %	-19,6	-25,0	-57,5	s.o.	-72,3	-68,4	s.o.	s.o.	-27,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2007	1 204	10	116	0	62	484	0	146	2 022
Cumul 2006	1 365	18	186	0	102	486	0	0	2 157
Variation en %	-11,8	-44,4	-37,6	s.o.	-39,2	-0,4	s.o.	s.o.	-6,3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Septembre 2007	161	0	21	0	5	72	0	0	259
Septembre 2006	184	2	30	0	0	24	0	0	240
Variation en %	-12,5	-100,0	-30,0	s.o.	s.o.	200,0	s.o.	s.o.	7,9
Cumul 2007	1 425	10	163	0	82	204	1	0	1 885
Cumul 2006	1 518	12	185	0	0	240	16	4	1 975
Variation en %	-6,1	-16,7	-11,9	s.o.	s.o.	-15,0	-93,8	-100,0	-4,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Septembre 2007	44	3	19	0	7	76	0	0	149
Septembre 2006	34	0	19	0	0	2	0	0	55
Variation en %	29,4	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	**	s.o.	s.o.	170,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Septembre 2007	163	1	21	0	8	17	0	0	210
Septembre 2006	189	2	22	0	0	22	0	0	235
Variation en %	-13,8	-50,0	-4,5	s.o.	s.o.	-22,7	s.o.	s.o.	-10,6
Cumul 2007	1 422	9	159	0	75	130	1	0	1 796
Cumul 2006	1 489	12	186	0	1	241	16	4	1 949
Variation en %	-4,5	-25,0	-14,5	s.o.	**	-46,1	-93,8	-100,0	-7,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Septembre 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Septembre 2007	1 457	286	281	15	98	1 887	0	204	4 228
Septembre 2006	1 564	124	156	0	95	474	0	23	2 436
Variation en %	-6,8	130,6	80,1	s.o.	3,2	**	s.o.	**	73,6
Cumul 2007	12 113	2 232	3 875	17	1 206	6 688	4	717	26 852
Cumul 2006	12 062	2 096	3 084	12	1 384	10 525	16	1 155	30 334
Variation en %	0,4	6,5	25,6	41,7	-12,9	-36,5	-75,0	-37,9	-11,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Septembre 2007	11 037	1 800	4 287	17	1 233	26 635	4	2 872	47 885
Septembre 2006	10 400	1 503	3 032	23	1 396	24 978	59	2 351	43 742
Variation en %	6,1	19,8	41,4	-26,1	-11,7	6,6	-93,2	22,2	9,5
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Septembre 2007	1 428	256	462	0	138	722	0	0	3 006
Septembre 2006	1 345	262	440	2	193	838	0	18	3 098
Variation en %	6,2	-2,3	5,0	-100,0	-28,5	-13,8	s.o.	-100,0	-3,0
Cumul 2007	11 810	1 918	3 041	7	1 216	6 186	37	317	24 532
Cumul 2006	13 006	2 504	3 322	10	1 667	11 783	54	879	33 225
Variation en %	-9,2	-23,4	-8,5	-30,0	-27,1	-47,5	-31,5	-63,9	-26,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Septembre 2007	356	59	130	0	40	337	19	23	964
Septembre 2006	304	35	143	0	8	677	13	281	1 461
Variation en %	17,1	68,6	-9,1	s.o.	**	-50,2	46,2	-91,8	-34,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Septembre 2007	1 410	247	477	0	143	723	0	39	3 039
Septembre 2006	1 334	283	453	2	206	794	0	0	3 072
Variation en %	5,7	-12,7	5,3	-100,0	-30,6	-8,9	s.o.	s.o.	-1,1
Cumul 2007	11 783	1 920	3 070	7	1 217	6 428	44	574	25 043
Cumul 2006	12 975	2 558	3 348	11	1 688	11 654	48	613	32 895
Variation en %	-9,2	-24,9	-8,3	-36,4	-27,9	-44,8	-8,3	-6,4	-23,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Septembre 2007	102	4	35	0	0	374	0	0	515
Septembre 2006	111	8	10	0	0	132	0	0	261
York (région)									
Septembre 2007	452	52	51	0	7	879	0	64	1 505
Septembre 2006	530	72	60	0	50	242	0	11	965
Peel (région)									
Septembre 2007	432	140	44	0	0	503	0	0	1 119
Septembre 2006	335	36	8	0	10	100	0	12	501
Halton (région)									
Septembre 2007	212	56	139	0	78	0	0	0	485
Septembre 2006	314	0	40	0	10	0	0	0	364
Durham (région)									
Septembre 2007	259	34	12	15	13	131	0	140	604
Septembre 2006	274	8	38	0	25	0	0	0	345
Toronto (RMR)									
Septembre 2007	1 230	252	230	15	62	1 756	0	64	3 609
Septembre 2006	1 296	122	141	0	62	474	0	23	2 118
Oshawa (RMR)									
Septembre 2007	176	6	6	0	6	131	0	140	465
Septembre 2006	203	2	19	0	25	0	0	0	249
Région du Grand Toronto									
Septembre 2007	1 457	286	281	15	98	1 887	0	204	4 228
Septembre 2006	1 564	124	156	0	95	474	0	23	2 436

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Septembre 2007	1 208	228	1 314	0	131	18 776	0	1 929	23 586
Septembre 2006	978	181	432	0	361	18 537	22	1 381	21 892
York (région)									
Septembre 2007	3 304	640	1 185	0	271	3 360	4	69	8 833
Septembre 2006	3 163	560	1 070	5	220	2 035	0	75	7 128
Peel (région)									
Septembre 2007	3 194	664	631	2	209	3 368	0	620	8 688
Septembre 2006	2 360	574	321	17	446	3 520	0	629	7 867
Halton (région)									
Septembre 2007	1 422	134	654	0	534	647	0	108	3 499
Septembre 2006	1 286	100	656	1	193	400	37	266	2 939
Durham (région)									
Septembre 2007	1 909	134	503	15	88	484	0	146	3 279
Septembre 2006	2 614	88	553	0	176	486	0	0	3 917
Toronto (RMR)									
Septembre 2007	9 691	1 740	4 034	32	1 056	26 129	4	2 618	45 304
Septembre 2006	8 815	1 473	2 784	49	1 181	24 354	22	2 085	40 763
Oshawa (RMR)									
Septembre 2007	1 204	10	116	0	62	484	0	146	2 022
Septembre 2006	1 365	18	186	0	102	486	0	0	2 157
Région du Grand Toronto									
Septembre 2007	11 037	1 800	4 287	17	1 233	26 635	4	2 872	47 885
Septembre 2006	10 401	1 503	3 032	23	1 396	24 978	59	2 351	43 743

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Septembre 2007	84	2	17	0	43	132	0	0	278
Septembre 2006	81	10	60	0	14	692	0	18	875
York (région)									
Septembre 2007	526	172	209	0	22	264	0	0	1 193
Septembre 2006	509	102	177	0	91	0	0	0	879
Peel (région)									
Septembre 2007	355	62	60	0	21	72	0	0	570
Septembre 2006	219	82	70	2	50	12	0	0	435
Halton (région)									
Septembre 2007	158	8	71	0	47	182	0	0	466
Septembre 2006	152	46	32	0	0	51	0	0	281
Durham (région)									
Septembre 2007	305	12	105	0	5	72	0	0	499
Septembre 2006	384	22	101	0	38	83	0	0	628
Toronto (RMR)									
Septembre 2007	1 243	256	437	1	109	516	0	0	2 562
Septembre 2006	1 137	242	392	7	193	814	0	18	2 803
Oshawa (RMR)									
Septembre 2007	161	0	21	0	5	72	0	0	259
Septembre 2006	184	2	30	0	0	24	0	0	240
Région du Grand Toronto									
Septembre 2007	1 428	256	462	0	138	722	0	0	3 006
Septembre 2006	1 345	262	440	2	193	838	0	18	3 098

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Septembre 2007	132	12	26	0	1	193	14	13	391
Septembre 2006	124	11	75	0	0	634	3	281	1 128
York (région)									
Septembre 2007	36	3	19	0	13	44	0	0	115
Septembre 2006	21	2	4	0	0	10	0	0	37
Peel (région)									
Septembre 2007	86	28	9	0	6	0	0	2	131
Septembre 2006	68	18	27	0	5	2	0	0	120
Halton (région)									
Septembre 2007	41	2	14	0	8	24	5	8	102
Septembre 2006	41	4	14	0	3	29	10	0	101
Durham (région)									
Septembre 2007	61	14	62	0	12	76	0	0	225
Septembre 2006	50	0	23	0	0	2	0	0	75
Toronto (RMR)									
Septembre 2007	313	56	108	0	30	237	14	15	773
Septembre 2006	270	34	124	0	5	650	3	281	1 367
Oshawa (RMR)									
Septembre 2007	44	3	19	0	7	76	0	0	149
Septembre 2006	34	0	19	0	0	2	0	0	55
Région du Grand Toronto									
Septembre 2007	356	59	130	0	40	337	19	23	964
Septembre 2006	304	35	143	0	8	677	13	281	1 461

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2007

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Septembre 2007	82	0	32	0	43	193	0	39	389
Septembre 2006	63	12	59	0	14	649	0	0	797
York (région)									
Septembre 2007	515	172	199	0	22	259	0	0	1 167
Septembre 2006	513	102	176	0	91	1	0	0	883
Peel (région)									
Septembre 2007	374	57	95	0	20	72	0	0	618
Septembre 2006	231	89	66	2	60	12	0	0	460
Halton (région)									
Septembre 2007	152	9	72	0	50	182	0	0	465
Septembre 2006	162	58	59	0	0	51	0	0	330
Durham (région)									
Septembre 2007	287	9	79	0	8	17	0	0	400
Septembre 2006	365	22	93	0	41	81	0	0	602
Toronto (RMR)									
Septembre 2007	1 238	246	453	1	109	572	0	39	2 658
Septembre 2006	1 143	259	408	7	206	772	0	0	2 795
Oshawa (RMR)									
Septembre 2007	163	1	21	0	8	17	0	0	210
Septembre 2006	189	2	22	0	0	22	0	0	235
Région du Grand Toronto									
Septembre 2007	1 410	247	477	0	143	723	0	39	3 039
Septembre 2006	1 334	283	453	2	206	794	0	0	3 072

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 1997 - 2006

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596
Variation en %	-17,0	-5,2	7,5	-47,4	18,7	15,5	133,3	28,9	-1,2
2004	18 979	3 514	4 362	97	1 475	12 450	51	1 187	42 115
Variation en %	-3,1	-26,5	-1,4	136,6	29,3	-6,3	-67,3	-35,0	-7,4
2003	19 585	4 782	4 422	41	1 141	13 291	156	1 825	45 475
Variation en %	-11,2	-8,1	4,4	-35,9	-29,4	46,4	-49,2	51,6	3,8
2002	22 049	5 206	4 235	64	1 616	9 081	307	1 204	43 805
Variation en %	31,3	-6,7	27,7	28,0	8,2	-28,7	56,6	58,4	6,8
2001	16 793	5 582	3 317	50	1 494	12 738	196	760	41 017
Variation en %	-1,6	0,3	-27,8	-2,0	5,1	27,6	36,1	**	5,2
2000	17 068	5 564	4 595	51	1 422	9 981	144	133	38 982
Variation en %	10,0	13,0	26,4	**	-31,4	20,7	125,0	-66,0	11,7
1999	15 519	4 923	3 635	13	2 074	8 270	64	391	34 904
Variation en %	22,5	59,6	14,6	-45,8	-10,9	85,3	**	160,7	34,7
1998	12 672	3 084	3 172	24	2 328	4 463	17	150	25 910
Variation en %	-10,7	17,9	18,8	200,0	-19,6	51,8	88,9	-37,8	1,3
1997	14 195	2 615	2 671	8	2 895	2 940	9	241	25 574

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa
1997 - 2006

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934
Variation en %	-2,3	-85,3	-49,9	s.o.	-21,4	49,5	s.o.	s.o.	-6,9
2004	2 356	68	491	0	28	210	0	0	3 153
Variation en %	-23,4	-60,5	-10,6	s.o.	s.o.	191,7	s.o.	-100,0	-19,3
2003	3 074	172	549	0	0	72	0	40	3 907
Variation en %	4,0	83,0	86,1	s.o.	-100,0	-20,0	-100,0	s.o.	11,9
2002	2 955	94	295	0	40	90	16	0	3 490
Variation en %	45,0	34,3	-31,6	s.o.	s.o.	s.o.	-27,3	s.o.	36,3
2001	2 038	70	431	0	0	0	22	0	2 561
Variation en %	-5,3	-18,6	5,4	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-10,9
2000	2 152	86	409	0	99	0	0	128	2 874
Variation en %	0,1	**	123,5	s.o.	15,1	s.o.	-100,0	s.o.	16,7
1999	2 150	6	183	0	86	0	38	0	2 463
Variation en %	53,6	-25,0	-38,6	s.o.	75,5	s.o.	s.o.	-100,0	40,0
1998	1 400	8	298	0	49	0	0	4	1 759
Variation en %	-19,4	-84,0	74,3	s.o.	-10,9	-100,0	s.o.	s.o.	-14,8
1997	1 736	50	171	0	55	52	0	0	2 064

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 1997 - 2006

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2006	16 277	2 894	4 288	12	1 673	13 824	17	1 626	40 611
Variation en %	-11,5	-14,5	-15,2	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,8
2005	18 400	3 385	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 533
Variation en %	-14,7	-7,4	-0,3	-12,5	23,9	13,5	120,8	27,9	-1,9
2004	21 570	3 656	5 074	40	1 608	13 041	77	1 323	46 393
Variation en %	-5,3	-27,1	-3,5	**	14,0	-3,3	-50,6	-29,1	-7,6
2003	22 770	5 016	5 259	1	1 411	13 482	156	1 865	50 207
Variation en %	-9,9	-6,1	7,1	-96,3	-28,4	47,1	-52,1	54,9	4,0
2002	25 277	5 342	4 911	27	1 970	9 168	326	1 204	48 274
Variation en %	32,2	-6,6	26,3	17,4	18,7	-30,2	48,2	58,4	8,2
2001	19 120	5 722	3 889	23	1 659	13 141	220	760	44 620
Variation en %	-1,6	-0,2	-24,5	109,1	-0,3	30,0	52,8	191,2	4,9
2000	19 434	5 736	5 150	11	1 664	10 108	144	261	42 532
Variation en %	10,7	13,8	30,7	s.o.	-29,2	10,8	34,6	-33,2	10,4
1999	17 563	5 039	3 940	0	2 349	9 119	107	391	38 523
Variation en %	23,8	56,1	1,8	-100,0	-9,5	90,9	**	153,9	33,5
1998	14 188	3 228	3 872	24	2 595	4 777	17	154	28 855
Variation en %	-6,9	25,7	40,0	-47,8	11,2	**	88,9	-35,0	17,6
1997	15 246	2 567	2 765	46	2 333	1 332	9	237	24 535

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Septembre 2007

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Variation en %
Toronto (ville)	102	111	4	8	35	10	374	132	515	261	97,3
Toronto	14	14	2	2	0	0	0	0	16	16	0,0
East York	4	4	2	2	0	10	0	42	6	58	-89,7
Etobicoke	10	19	0	0	26	0	0	0	36	19	89,5
North York	48	65	0	0	9	0	169	90	226	155	45,8
Scarborough	23	7	0	0	0	0	205	0	228	7	**
York	3	2	0	4	0	0	0	0	3	6	-50,0
York (région)	452	530	52	122	37	60	964	253	1 505	965	56,0
Aurora	28	3	0	0	0	3	0	0	28	6	**
East Gwillimbury	3	8	0	0	5	0	0	0	8	8	0,0
Georgina Township	10	7	0	0	0	0	0	0	10	7	42,9
King Township	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Markham	74	84	0	36	19	36	893	11	986	167	**
Newmarket	31	4	0	52	6	0	71	0	108	56	92,9
Richmond Hill	41	112	2	6	0	0	0	0	43	118	-63,6
Vaughan	194	239	46	18	7	21	0	242	247	520	-52,5
Whitchurch-Stouffville	71	70	4	10	0	0	0	0	75	80	-6,3
Peel (région)	432	335	140	36	44	18	503	112	1 119	501	123,4
Brampton	361	262	100	36	28	8	0	0	489	306	59,8
Caledon	4	19	0	0	0	10	0	0	4	29	-86,2
Mississauga	67	54	40	0	16	0	503	112	626	166	**
Halton (région)	212	314	56	2	217	48	0	0	485	364	33,2
Burlington	61	62	28	2	79	8	0	0	168	72	133,3
Halton Hills	33	71	0	0	19	0	0	0	52	71	-26,8
Milton	55	75	26	0	44	40	0	0	125	115	8,7
Oakville	63	106	2	0	75	0	0	0	140	106	32,1
Durham (région)	274	274	34	8	25	63	271	0	604	345	75,1
Ajax	37	14	28	0	0	19	0	0	65	33	97,0
Brock	6	8	0	0	0	0	0	0	6	8	-25,0
Clarington	39	38	0	0	0	3	0	0	39	41	-4,9
Oshawa	68	106	0	0	6	25	0	0	74	131	-43,5
Pickering	15	18	0	6	0	0	0	0	15	24	-37,5
Scugog	18	18	0	0	0	0	0	0	18	18	0,0
Uxbridge	22	13	0	0	13	0	0	0	35	13	169,2
Whitby	69	59	6	2	6	16	271	0	352	77	**
Reste de la RMR	34	23	4	2	0	4	0	0	38	29	31,0
Bradford West Gwillimbury	17	0	0	0	0	0	0	0	17	0	s.o.
Town of Mono	7	2	0	0	0	0	0	0	7	2	**
New Tecumseth	5	15	4	2	0	4	0	0	9	21	-57,1
Orangeville	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
Toronto (RMR)	1 245	1 296	256	174	267	151	1 841	497	3 609	2 118	70,4
Oshawa (RMR)	176	203	6	2	12	44	271	0	465	249	86,7
Région du Grand Toronto	1 472	1 564	286	176	358	199	2 112	497	4 228	2 436	73,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2007

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Variation en %
Toronto (ville)	881	989	260	176	705	719	3 649	6 997	5 495	8 881	-38,1
Toronto	94	114	40	24	95	306	1 958	4 050	2 187	4 494	-51,3
East York	33	27	4	2	0	10	0	87	37	126	-70,6
Etobicoke	94	107	6	86	159	135	384	553	643	881	-27,0
North York	449	383	168	28	210	64	826	1 415	1 653	1 890	-12,5
Scarborough	194	334	38	26	229	204	248	475	709	1 039	-31,8
York	17	24	4	10	12	0	0	417	33	451	-92,7
York (région)	4 128	4 044	906	934	1 439	1 429	2 588	1 419	9 061	7 826	15,8
Aurora	171	124	0	0	55	187	0	0	226	311	-27,3
East Gwillimbury	28	87	4	0	81	9	0	0	113	96	17,7
Georgina Township	87	194	0	4	0	0	0	0	87	198	-56,1
King Township	12	23	0	0	0	0	0	0	12	23	-47,8
Markham	654	1 228	164	446	269	589	2 087	688	3 174	2 951	7,6
Newmarket	198	175	28	150	101	129	71	0	398	454	-12,3
Richmond Hill	524	618	24	80	200	147	205	408	953	1 253	-23,9
Vaughan	1 707	1 182	522	232	660	307	225	323	3 114	2 044	52,3
Whitchurch-Stouffville	747	413	164	22	73	61	0	0	984	496	98,4
Peel (région)	3 425	2 460	736	704	810	626	917	2 604	5 888	6 394	-7,9
Brampton	3 037	1 861	468	592	444	257	0	0	3 949	2 710	45,7
Caledon	36	69	14	18	0	10	0	0	50	97	-48,5
Mississauga	352	530	254	94	366	359	917	2 604	1 889	3 587	-47,3
Halton (région)	1 783	1 659	214	276	1 334	928	296	246	3 627	3 109	16,7
Burlington	405	266	48	102	267	321	88	108	808	797	1,4
Halton Hills	164	165	2	24	121	34	0	0	287	223	28,7
Milton	493	543	132	122	542	209	208	0	1 375	874	57,3
Oakville	721	685	32	28	404	364	0	138	1 157	1 215	-4,8
Durham (région)	1 913	2 922	132	108	459	677	277	417	2 781	4 124	-32,6
Ajax	384	1 024	108	86	276	343	0	0	768	1 453	-47,1
Brock	12	14	0	0	0	0	0	1	12	15	-20,0
Clarington	393	421	0	4	61	22	0	198	454	645	-29,6
Oshawa	502	664	4	4	6	131	6	0	518	799	-35,2
Pickering	74	92	10	6	30	44	0	2	114	144	-20,8
Scugog	41	63	0	0	0	0	0	0	41	63	-34,9
Uxbridge	99	108	2	0	42	0	0	0	143	108	32,4
Whitby	408	536	8	8	44	137	271	216	731	897	-18,5
Reste de la RMR	342	296	14	14	50	74	0	0	406	384	5,7
Bradford West Gwillimbury	193	37	0	0	0	0	0	0	193	37	**
Town of Mono	46	30	0	0	0	0	0	0	46	30	53,3
New Tecumseth	52	199	14	14	50	67	0	0	116	280	-58,6
Orangeville	51	30	0	0	0	7	0	0	51	37	37,8
Toronto (RMR)	10 711	10 406	2 202	2 094	4 419	3 842	7 362	11 160	24 694	27 502	-10,2
Oshawa (RMR)	1 303	1 621	12	16	111	290	277	414	1 703	2 341	-27,3
Région du Grand Toronto	12 130	12 074	2 248	2 198	4 747	4 379	7 727	11 683	26 852	30 334	-11,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2007

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006
Toronto (ville)	35	10	0	0	374	132	0	0
Toronto	0	0	0	0	0	0	0	0
East York	0	10	0	0	0	42	0	0
Etobicoke	26	0	0	0	0	0	0	0
North York	9	0	0	0	169	90	0	0
Scarborough	0	0	0	0	205	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	37	60	0	0	900	242	64	11
Aurora	0	3	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	5	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	19	36	0	0	879	0	14	11
Newmarket	6	0	0	0	21	0	50	0
Richmond Hill	0	0	0	0	0	0	0	0
Vaughan	7	21	0	0	0	242	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	44	18	0	0	503	100	0	12
Brampton	28	8	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	10	0	0	0	0	0	0
Mississauga	16	0	0	0	503	100	0	12
Halton (région)	217	48	0	0	0	0	0	0
Burlington	79	8	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	19	0	0	0	0	0	0	0
Milton	44	40	0	0	0	0	0	0
Oakville	75	0	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	25	63	0	0	131	0	140	0
Ajax	0	19	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	3	0	0	0	0	0	0
Oshawa	6	25	0	0	0	0	0	0
Pickering	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	13	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	6	16	0	0	131	0	140	0
Reste de la RMR	0	4	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	4	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	267	151	0	0	1 777	474	64	23
Oshawa (RMR)	12	44	0	0	131	0	140	0
Région du Grand Toronto	358	199	0	0	1 908	474	204	23

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2007

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006
Toronto (ville)	705	711	0	8	3 150	5 977	492	1 020
Toronto	95	298	0	8	1 917	3 572	41	478
East York	0	10	0	0	0	87	0	0
Etobicoke	159	135	0	0	207	275	177	278
North York	210	64	0	0	778	1 415	48	0
Scarborough	229	204	0	0	248	475	0	0
York	12	0	0	0	0	153	0	264
York (région)	1 435	1 429	4	0	2 519	1 404	69	15
Aurora	55	187	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	81	9	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	269	589	0	0	2 072	673	15	15
Newmarket	101	129	0	0	21	0	50	0
Richmond Hill	196	147	4	0	201	408	4	0
Vaughan	660	307	0	0	225	323	0	0
Whitchurch-Stouffville	73	61	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	810	626	0	0	914	2 592	3	12
Brampton	444	257	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	10	0	0	0	0	0	0
Mississauga	366	359	0	0	914	2 592	3	12
Halton (région)	1 334	928	0	0	296	138	0	108
Burlington	267	321	0	0	88	0	0	108
Halton Hills	121	34	0	0	0	0	0	0
Milton	542	209	0	0	208	0	0	0
Oakville	404	364	0	0	0	138	0	0
Durham (région)	459	677	0	0	131	417	146	0
Ajax	276	343	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	1	0	0
Clarington	61	22	0	0	0	198	0	0
Oshawa	6	131	0	0	0	0	6	0
Pickering	30	44	0	0	0	2	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	42	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	44	137	0	0	131	216	140	0
Reste de la RMR	50	74	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	50	67	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	7	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	4 415	3 834	4	8	6 791	10 113	571	1 047
Oshawa (RMR)	111	290	0	0	131	414	146	0
Région du Grand Toronto	4 743	4 371	4	8	7 010	10 528	717	1 155

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Septembre 2007

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006
Toronto (ville)	141	129	374	132	0	0	515	261
Toronto	16	16	0	0	0	0	16	16
East York	6	16	0	42	0	0	6	58
Etobicoke	36	19	0	0	0	0	36	19
North York	57	65	169	90	0	0	226	155
Scarborough	23	7	205	0	0	0	228	7
York	3	6	0	0	0	0	3	6
York (région)	555	662	886	292	64	11	1 505	965
Aurora	28	6	0	0	0	0	28	6
East Gwillimbury	8	8	0	0	0	0	8	8
Georgina Township	10	7	0	0	0	0	10	7
King Township	0	3	0	0	0	0	0	3
Markham	93	156	879	0	14	11	986	167
Newmarket	58	6	0	50	50	0	108	56
Richmond Hill	43	118	0	0	0	0	43	118
Vaughan	240	278	7	242	0	0	247	520
Whitchurch-Stouffville	75	80	0	0	0	0	75	80
Peel (région)	616	379	503	110	0	12	1 119	501
Brampton	489	306	0	0	0	0	489	306
Caledon	4	19	0	10	0	0	4	29
Mississauga	123	54	503	100	0	12	626	166
Halton (région)	407	354	78	10	0	0	485	364
Burlington	134	62	34	10	0	0	168	72
Halton Hills	52	71	0	0	0	0	52	71
Milton	81	115	44	0	0	0	125	115
Oakville	140	106	0	0	0	0	140	106
Durham (région)	305	320	159	25	140	0	604	345
Ajax	65	33	0	0	0	0	65	33
Brock	6	8	0	0	0	0	6	8
Clarington	39	41	0	0	0	0	39	41
Oshawa	68	106	6	25	0	0	74	131
Pickering	15	24	0	0	0	0	15	24
Scugog	18	18	0	0	0	0	18	18
Uxbridge	13	13	22	0	0	0	35	13
Whitby	81	77	131	0	140	0	352	77
Reste de la RMR	34	27	4	2	0	0	38	29
Bradford West Gwillimbury	17	0	0	0	0	0	17	0
Town of Mono	7	2	0	0	0	0	7	2
New Tecumseth	5	19	4	2	0	0	9	21
Orangeville	5	6	0	0	0	0	5	6
Toronto (RMR)	1 712	1 559	1 833	536	64	23	3 609	2 118
Oshawa (RMR)	188	224	137	25	140	0	465	249
Région du Grand Toronto	2 024	1 844	2 000	569	204	23	4 228	2 436

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2007

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006
Toronto (ville)	2 131	1 539	2 865	6 314	499	1 028	5 495	8 881
Toronto	529	309	1 617	3 699	41	486	2 187	4 494
East York	37	39	0	87	0	0	37	126
Etobicoke	259	328	207	275	177	278	643	881
North York	827	411	778	1 479	48	0	1 653	1 890
Scarborough	446	418	263	621	0	0	709	1 039
York	33	34	0	153	0	264	33	451
York (région)	6 235	6 082	2 753	1 729	73	15	9 061	7 826
Aurora	226	308	0	3	0	0	226	311
East Gwillimbury	113	96	0	0	0	0	113	96
Georgina Township	87	198	0	0	0	0	87	198
King Township	12	23	0	0	0	0	12	23
Markham	1 035	2 041	2 124	895	15	15	3 174	2 951
Newmarket	280	404	68	50	50	0	398	454
Richmond Hill	744	845	201	408	8	0	953	1 253
Vaughan	2 784	1 671	330	373	0	0	3 114	2 044
Whitchurch-Stouffville	954	496	30	0	0	0	984	496
Peel (région)	4 777	3 391	1 108	2 991	3	12	5 888	6 394
Brampton	3 926	2 592	23	118	0	0	3 949	2 710
Caledon	38	75	12	22	0	0	50	97
Mississauga	813	724	1 073	2 851	3	12	1 889	3 587
Halton (région)	2 637	2 676	990	317	0	116	3 627	3 109
Burlington	572	538	236	143	0	116	808	797
Halton Hills	287	223	0	0	0	0	287	223
Milton	710	874	665	0	0	0	1 375	874
Oakville	1 068	1 041	89	174	0	0	1 157	1 215
Durham (région)	2 440	3 554	195	570	146	0	2 781	4 124
Ajax	768	1 424	0	29	0	0	768	1 453
Brock	12	15	0	0	0	0	12	15
Clarington	437	447	17	198	0	0	454	645
Oshawa	506	716	6	83	6	0	518	799
Pickering	114	100	0	44	0	0	114	144
Scugog	41	63	0	0	0	0	41	63
Uxbridge	102	108	41	0	0	0	143	108
Whitby	460	681	131	216	140	0	731	897
Reste de la RMR	382	340	24	44	0	0	406	384
Bradford West Gwillimbury	193	37	0	0	0	0	193	37
Town of Mono	46	30	0	0	0	0	46	30
New Tecumseth	92	236	24	44	0	0	116	280
Orangeville	51	37	0	0	0	0	51	37
Toronto (RMR)	16 574	15 122	7 545	11 325	575	1 055	24 694	27 502
Oshawa (RMR)	1 403	1 844	154	497	146	0	1 703	2 341
Région du Grand Toronto	18 220	17 242	7 911	11 921	721	1 171	26 852	30 334

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Septembre 2007

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Variation en %
Toronto (ville)	84	81	2	10	60	74	132	710	278	875	-68,2
Toronto	11	9	2	2	0	54	132	312	145	377	-61,5
East York	1	3	0	0	0	0	0	14	1	17	-94,1
Etobicoke	5	7	0	2	17	0	0	180	22	189	-88,4
North York	32	46	0	2	22	14	0	0	54	62	-12,9
Scarborough	33	16	0	4	21	6	0	0	54	26	107,7
York	2	0	0	0	0	0	0	204	2	204	-99,0
York (région)	526	509	172	102	231	268	264	0	1 193	879	35,7
Aurora	10	17	0	0	0	4	0	0	10	21	-52,4
East Gwillimbury	1	15	0	0	8	0	0	0	9	15	-40,0
Georgina Township	4	9	0	0	0	0	0	0	4	9	-55,6
King Township	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Markham	37	111	36	28	29	146	0	0	102	285	-64,2
Newmarket	41	34	0	20	0	15	0	0	41	69	-40,6
Richmond Hill	90	143	6	36	51	53	0	0	147	232	-36,6
Vaughan	269	104	108	12	143	22	264	0	784	138	**
Whitchurch-Stouffville	71	74	22	6	0	28	0	0	93	108	-13,9
Peel (région)	355	221	64	82	79	120	72	12	570	435	31,0
Brampton	303	181	48	70	19	0	0	0	370	251	47,4
Caledon	5	2	2	0	0	0	0	0	7	2	**
Mississauga	47	38	14	12	60	120	72	12	193	182	6,0
Halton (région)	158	152	8	46	118	32	182	51	466	281	65,8
Burlington	19	33	0	20	30	23	134	0	183	76	140,8
Halton Hills	15	14	0	0	0	0	0	0	15	14	7,1
Milton	49	6	8	26	27	0	48	51	132	83	59,0
Oakville	75	99	0	0	61	9	0	0	136	108	25,9
Durham (région)	305	384	12	22	110	139	72	83	499	628	-20,5
Ajax	108	153	10	20	84	93	0	0	202	266	-24,1
Brock	5	9	0	0	0	0	0	0	5	9	-44,4
Clarington	45	35	0	0	5	10	72	0	122	45	171,1
Oshawa	67	68	0	2	5	0	0	0	72	70	2,9
Pickering	5	13	2	0	0	8	0	0	7	21	-66,7
Scugog	12	13	0	0	0	0	0	0	12	13	-7,7
Uxbridge	14	12	0	0	0	8	0	59	14	79	-82,3
Whitby	49	81	0	0	16	20	0	24	65	125	-48,0
Reste de la RMR	13	36	2	2	0	5	0	0	15	43	-65,1
Bradford West Gwillimbury	7	6	0	0	0	0	0	0	7	6	16,7
Town of Mono	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
New Tecumseth	3	21	2	2	0	5	0	0	5	28	-82,1
Orangeville	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Toronto (RMR)	1 244	1 144	260	242	542	585	516	832	2 562	2 803	-8,6
Oshawa (RMR)	161	184	0	2	26	30	72	24	259	240	7,9
Région du Grand Toronto	1 428	1 347	258	262	598	633	722	856	3 006	3 098	-3,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2007

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Variation en %
Toronto (ville)	745	875	100	158	359	702	4 120	8 367	5 324	10 102	-47,3
Toronto	100	76	12	32	130	129	2 999	4 133	3 241	4 370	-25,8
East York	21	21	2	0	0	12	66	14	89	47	89,4
Etobicoke	83	98	58	12	45	68	192	1 050	378	1 228	-69,2
North York	315	357	10	4	31	182	580	1 820	936	2 363	-60,4
Scarborough	198	316	4	98	153	311	247	1 146	602	1 871	-67,8
York	28	7	14	12	0	0	36	204	78	223	-65,0
York (région)	3 940	4 642	808	784	1 274	1 390	1 253	1 140	7 275	7 956	-8,6
Aurora	77	42	0	0	126	13	0	0	203	55	**
East Gwillimbury	59	48	0	0	26	0	0	0	85	48	77,1
Georgina Township	77	246	0	6	0	0	0	0	77	252	-69,4
King Township	15	24	0	0	0	0	0	65	15	89	-83,1
Markham	672	1 535	240	312	454	568	449	388	1 815	2 803	-35,2
Newmarket	85	312	48	184	39	83	0	0	172	579	-70,3
Richmond Hill	559	1 172	70	162	214	480	187	510	1 030	2 324	-55,7
Vaughan	1 744	865	276	88	415	139	617	177	3 052	1 269	140,5
Whitchurch-Stouffville	652	398	174	32	0	107	0	0	826	537	53,8
Peel (région)	2 890	3 060	778	942	904	1 448	674	2 496	5 246	7 946	-34,0
Brampton	2 260	2 520	628	626	359	385	0	0	3 247	3 531	-8,0
Caledon	60	43	20	14	0	8	0	0	80	65	23,1
Mississauga	570	497	130	302	545	1 055	674	2 496	1 919	4 350	-55,9
Halton (région)	1 726	1 737	212	392	986	799	252	356	3 176	3 284	-3,3
Burlington	283	285	18	132	287	318	204	282	792	1 017	-22,1
Halton Hills	127	341	0	56	78	67	0	0	205	464	-55,8
Milton	762	465	168	202	213	70	48	51	1 191	788	51,1
Oakville	554	646	26	2	408	344	0	23	988	1 015	-2,7
Durham (région)	2 517	2 702	104	266	684	665	206	304	3 511	3 937	-10,8
Ajax	827	926	86	248	400	329	0	0	1 313	1 503	-12,6
Brock	18	14	0	0	0	0	0	1	18	15	20,0
Clarington	412	361	2	0	58	40	204	0	676	401	68,6
Oshawa	600	517	0	2	92	44	0	4	692	567	22,0
Pickering	76	64	8	6	31	95	2	0	117	165	-29,1
Scugog	62	91	0	0	0	0	0	0	62	91	-31,9
Uxbridge	108	89	0	0	8	40	0	59	116	188	-38,3
Whitby	414	640	8	10	95	117	0	240	517	1 007	-48,7
Reste de la RMR	225	308	6	6	57	63	33	0	321	377	-14,9
Bradford West Gwillimbury	69	57	0	0	0	0	0	0	69	57	21,1
Town of Mono	21	33	0	0	0	0	0	0	21	33	-36,4
New Tecumseth	96	186	6	6	50	53	33	0	185	245	-24,5
Orangeville	39	32	0	0	7	10	0	0	46	42	9,5
Toronto (RMR)	10 254	11 416	1 980	2 404	3 732	4 548	6 130	12 136	22 096	30 504	-27,6
Oshawa (RMR)	1 426	1 518	10	12	245	201	204	244	1 885	1 975	-4,6
Région du Grand Toronto	11 818	13 016	2 002	2 542	4 207	5 004	6 505	12 663	24 532	33 225	-26,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2007

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006
Toronto (ville)	60	74	0	0	132	692	0	18
Toronto	0	54	0	0	132	308	0	4
East York	0	0	0	0	0	0	0	14
Etobicoke	17	0	0	0	0	180	0	0
North York	22	14	0	0	0	0	0	0
Scarborough	21	6	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	204	0	0
York (région)	231	269	0	0	264	0	0	0
Aurora	0	4	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	8	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	29	146	0	0	0	0	0	0
Newmarket	0	15	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	51	53	0	0	0	0	0	0
Vaughan	143	22	0	0	264	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	28	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	79	120	0	0	72	12	0	0
Brampton	19	0	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	60	120	0	0	72	12	0	0
Halton (région)	118	32	0	0	182	51	0	0
Burlington	30	23	0	0	134	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	27	0	0	0	48	51	0	0
Oakville	61	9	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	110	139	0	0	72	83	0	0
Ajax	84	93	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	5	10	0	0	72	0	0	0
Oshawa	5	0	0	0	0	0	0	0
Pickering	0	8	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	8	0	0	0	59	0	0
Whitby	16	20	0	0	0	24	0	0
Reste de la RMR	0	5	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	5	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	542	585	0	0	516	814	0	18
Oshawa (RMR)	26	30	0	0	72	24	0	0
Région du Grand Toronto	598	633	0	0	722	838	0	18

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2007

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006
Toronto (ville)	359	678	0	24	3 898	7 524	222	843
Toronto	130	129	0	0	2 798	3 657	201	476
East York	0	12	0	0	45	0	21	14
Etobicoke	45	44	0	24	192	1 050	0	0
North York	31	182	0	0	580	1 467	0	353
Scarborough	153	311	0	0	247	1 146	0	0
York	0	0	0	0	36	204	0	0
York (région)	1 274	1 390	0	0	1 193	1 108	60	32
Aurora	126	13	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	26	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	65	0	0
Markham	454	568	0	0	449	388	0	0
Newmarket	39	83	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	214	480	0	0	187	510	0	0
Vaughan	415	139	0	0	557	145	60	32
Whitchurch-Stouffville	0	107	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	904	1 448	0	0	639	2 496	35	0
Brampton	359	385	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	8	0	0	0	0	0	0
Mississauga	545	1 055	0	0	639	2 496	35	0
Halton (région)	962	785	24	14	252	356	0	0
Burlington	263	304	24	14	204	282	0	0
Halton Hills	78	67	0	0	0	0	0	0
Milton	213	70	0	0	48	51	0	0
Oakville	408	344	0	0	0	23	0	0
Durham (région)	684	649	0	16	206	300	0	4
Ajax	400	329	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	1	0	0
Clarington	58	40	0	0	204	0	0	0
Oshawa	92	44	0	0	0	0	0	4
Pickering	31	95	0	0	2	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	8	40	0	0	0	59	0	0
Whitby	95	101	0	16	0	240	0	0
Reste de la RMR	57	63	0	0	0	0	33	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	50	53	0	0	0	0	33	0
Orangeville	7	10	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	3 732	4 524	0	24	5 780	11 261	350	875
Oshawa (RMR)	245	185	0	16	204	240	0	4
Région du Grand Toronto	4 183	4 950	24	54	6 188	11 784	317	879

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Septembre 2007

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006	Sept. 2007	Sept. 2006
Toronto (ville)	103	151	175	706	0	18	278	875
Toronto	13	65	132	308	0	4	145	377
East York	1	3	0	0	0	14	1	17
Etobicoke	22	9	0	180	0	0	22	189
North York	32	48	22	14	0	0	54	62
Scarborough	33	26	21	0	0	0	54	26
York	2	0	0	204	0	0	2	204
York (région)	907	788	286	91	0	0	1 193	879
Aurora	10	21	0	0	0	0	10	21
East Gwillimbury	9	15	0	0	0	0	9	15
Georgina Township	4	9	0	0	0	0	4	9
King Township	3	2	0	0	0	0	3	2
Markham	102	194	0	91	0	0	102	285
Newmarket	41	69	0	0	0	0	41	69
Richmond Hill	147	232	0	0	0	0	147	232
Vaughan	498	138	286	0	0	0	784	138
Whitchurch-Stouffville	93	108	0	0	0	0	93	108
Peel (région)	477	371	93	64	0	0	570	435
Brampton	370	251	0	0	0	0	370	251
Caledon	5	2	2	0	0	0	7	2
Mississauga	102	118	91	64	0	0	193	182
Halton (région)	237	230	229	51	0	0	466	281
Burlington	23	76	160	0	0	0	183	76
Halton Hills	15	14	0	0	0	0	15	14
Milton	63	32	69	51	0	0	132	83
Oakville	136	108	0	0	0	0	136	108
Durham (région)	422	507	77	121	0	0	499	628
Ajax	202	236	0	30	0	0	202	266
Brock	5	9	0	0	0	0	5	9
Clarington	50	45	72	0	0	0	122	45
Oshawa	67	70	5	0	0	0	72	70
Pickering	7	13	0	8	0	0	7	21
Scugog	12	13	0	0	0	0	12	13
Uxbridge	14	20	0	59	0	0	14	79
Whitby	65	101	0	24	0	0	65	125
Reste de la RMR	12	38	3	5	0	0	15	43
Bradford West Gwillimbury	7	6	0	0	0	0	7	6
Town of Mono	1	6	0	0	0	0	1	6
New Tecumseth	2	23	3	5	0	0	5	28
Orangeville	2	3	0	0	0	0	2	3
Toronto (RMR)	1 936	1 771	626	1 014	0	18	2 562	2 803
Oshawa (RMR)	182	216	77	24	0	0	259	240
Région du Grand Toronto	2 146	2 047	860	1 033	0	18	3 006	3 098

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2007

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006	Cumul 2007	Cumul 2006
Toronto (ville)	1 013	1 604	4 089	7 631	222	867	5 324	10 102
Toronto	123	237	2 917	3 657	201	476	3 241	4 370
East York	23	33	45	0	21	14	89	47
Etobicoke	186	154	192	1 050	0	24	378	1 228
North York	334	442	602	1 568	0	353	936	2 363
Scarborough	305	719	297	1 152	0	0	602	1 871
York	42	19	36	204	0	0	78	223
York (région)	5 811	6 457	1 404	1 467	60	32	7 275	7 956
Aurora	199	44	4	11	0	0	203	55
East Gwillimbury	85	48	0	0	0	0	85	48
Georgina Township	77	252	0	0	0	0	77	252
King Township	15	24	0	65	0	0	15	89
Markham	1 264	2 139	551	664	0	0	1 815	2 803
Newmarket	126	562	46	17	0	0	172	579
Richmond Hill	843	1 768	187	556	0	0	1 030	2 324
Vaughan	2 376	1 083	616	154	60	32	3 052	1 269
Whitchurch-Stouffville	826	537	0	0	0	0	826	537
Peel (région)	4 219	4 687	992	3 259	35	0	5 246	7 946
Brampton	3 206	3 422	41	109	0	0	3 247	3 531
Caledon	76	47	4	18	0	0	80	65
Mississauga	937	1 218	947	3 132	35	0	1 919	4 350
Halton (région)	2 561	2 734	579	536	36	14	3 176	3 284
Burlington	422	589	334	414	36	14	792	1 017
Halton Hills	205	446	0	18	0	0	205	464
Milton	1 055	737	136	51	0	0	1 191	788
Oakville	879	962	109	53	0	0	988	1 015
Durham (région)	3 165	3 350	345	567	1	20	3 511	3 937
Ajax	1 285	1 323	28	180	0	0	1 313	1 503
Brock	18	15	0	0	0	0	18	15
Clarington	436	401	239	0	1	0	676	401
Oshawa	645	563	47	0	0	4	692	567
Pickering	86	77	31	88	0	0	117	165
Scugog	62	91	0	0	0	0	62	91
Uxbridge	116	129	0	59	0	0	116	188
Whitby	517	751	0	240	0	16	517	1 007
Reste de la RMR	269	350	19	27	33	0	321	377
Bradford West Gwillimbury	69	57	0	0	0	0	69	57
Town of Mono	21	33	0	0	0	0	21	33
New Tecumseth	133	218	19	27	33	0	185	245
Orangeville	46	42	0	0	0	0	46	42
Toronto (RMR)	14 938	16 772	6 808	12 833	350	899	22 096	30 504
Oshawa (RMR)	1 598	1 715	286	240	1	20	1 885	1 975
Région du Grand Toronto	16 769	18 832	7 409	13 460	354	933	24 532	33 225

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2007

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Septembre 2007	0	0,0	1	1,2	1	1,2	28	34,1	52	63,4	82	599 500	915 835
Septembre 2006	1	1,6	9	14,3	6	9,5	1	1,6	46	73,0	63	849 000	881 718
Cumul 2007	1	0,1	52	7,0	50	6,7	77	10,4	562	75,7	742	899 000	949 130
Cumul 2006	10	1,2	128	14,8	147	17,1	39	4,5	538	62,4	862	750 000	845 382
Toronto													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13	999 000	1 200 538
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	100,0	9	--	--
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	1	1,0	2	1,9	102	97,1	105	1 089 000	1 126 926
Cumul 2006	0	0,0	1	1,2	1	1,2	1	1,2	81	96,4	84	899 000	1 089 033
East York													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2007	0	0,0	2	6,7	1	3,3	4	13,3	23	76,7	30	900 000	1 008 883
Cumul 2006	0	0,0	3	11,1	1	3,7	0	0,0	23	85,2	27	899 000	916 452
Etobicoke													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	8,3	11	91,7	12	849 950	1 069 325
Cumul 2007	0	0,0	3	3,2	1	1,1	20	21,5	69	74,2	93	800 000	846 796
Cumul 2006	1	1,1	0	0,0	2	2,1	4	4,3	87	92,6	94	899 450	943 408
North York													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	1	3,8	0	0,0	25	96,2	26	1 349 000	1 358 923
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	25	100,0	25	999 000	1 089 752
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	2	0,7	0	0,0	296	99,3	298	1 199 000	1 253 416
Cumul 2006	0	0,0	0	0,0	2	0,6	7	2,1	323	97,3	332	999 500	1 200 455
Scarborough													
Septembre 2007	0	0,0	1	2,9	0	0,0	28	82,4	5	14,7	34	473 990	475 873
Septembre 2006	1	6,3	9	56,3	6	37,5	0	0,0	0	0,0	16	337 990	343 359
Cumul 2007	1	0,5	47	24,2	45	23,2	48	24,7	53	27,3	194	416 900	451 768
Cumul 2006	9	2,8	123	38,6	141	44,2	26	8,2	20	6,3	319	374 900	375 042
York													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Septembre 2006	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	13,6	19	86,4	22	597 500	715 818
Cumul 2006	0	0,0	1	16,7	0	0,0	1	16,7	4	66,7	6	--	--

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2007

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Septembre 2007	4	0,8	4	0,8	58	11,3	203	39,4	246	47,8	515	495 900	539 436
Septembre 2006	24	4,7	50	9,7	110	21,4	224	43,7	105	20,5	513	435 900	453 148
Cumul 2007	71	1,8	115	2,9	473	12,0	1 661	42,2	1 612	41,0	3 932	484 900	512 163
Cumul 2006	284	6,1	549	11,8	932	20,1	1 983	42,7	894	19,3	4 642	426 990	440 818
Aurora													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	10,0	9	90,0	10	559 445	601 857
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	2	11,8	14	82,4	1	5,9	17	476 900	473 354
Cumul 2007	0	0,0	2	2,6	6	7,8	26	33,8	43	55,8	77	500 990	603 338
Cumul 2006	0	0,0	0	0,0	2	4,8	31	73,8	9	21,4	42	476 900	578 829
East Gwillimbury													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Septembre 2006	9	56,3	5	31,3	0	0,0	0	0,0	2	12,5	16	299 990	329 282
Cumul 2007	17	28,8	17	28,8	2	3,4	4	6,8	19	32,2	59	321 990	457 545
Cumul 2006	21	42,0	15	30,0	0	0,0	4	8,0	10	20,0	50	309 945	418 556
Georgina Township													
Septembre 2007	3	75,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Septembre 2006	10	83,3	1	8,3	1	8,3	0	0,0	0	0,0	12	264 450	267 783
Cumul 2007	45	58,4	11	14,3	4	5,2	4	5,2	13	16,9	77	295 000	374 701
Cumul 2006	214	87,3	6	2,4	6	2,4	8	3,3	11	4,5	245	249 900	278 938
King Township													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	100,0	15	750 000	820 933
Cumul 2006	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	4,5	21	95,5	22	785 000	875 727
Markham													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	2	5,4	23	62,2	12	32,4	37	469 990	489 885
Septembre 2006	0	0,0	25	22,5	31	27,9	47	42,3	8	7,2	111	399 990	421 439
Cumul 2007	2	0,3	57	8,5	118	17,6	305	45,5	189	28,2	671	445 900	462 556
Cumul 2006	5	0,3	362	23,6	388	25,2	653	42,5	129	8,4	1 537	401 990	413 557
Newmarket													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	1	2,9	10	28,6	24	68,6	35	537 990	547 305
Septembre 2006	4	11,8	19	55,9	11	32,4	0	0,0	0	0,0	34	321 900	334 899
Cumul 2007	2	2,5	10	12,5	18	22,5	14	17,5	36	45,0	80	489 490	475 248
Cumul 2006	40	12,9	131	42,1	124	39,9	11	3,5	5	1,6	311	344 900	348 010
Richmond Hill													
Septembre 2007	1	1,1	0	0,0	5	5,6	34	38,2	49	55,1	89	512 990	560 183
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	36	25,2	70	49,0	37	25,9	143	439 990	463 399
Cumul 2007	1	0,2	0	0,0	26	4,6	215	38,3	319	56,9	561	512 990	546 493
Cumul 2006	0	0,0	13	1,1	205	17,5	664	56,7	290	24,7	1 172	449 990	465 088
Vaughan													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	31	11,7	92	34,7	142	53,6	265	506 990	556 189
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	25	24,0	33	31,7	46	44,2	104	486 990	536 281
Cumul 2007	2	0,1	1	0,1	185	10,7	641	37,0	905	52,2	1 734	505 900	545 911
Cumul 2006	2	0,2	13	1,5	127	14,8	335	39,0	383	44,5	860	485 495	515 401
Whitchurch-Stouffville													
Septembre 2007	0	0,0	4	5,6	18	25,4	42	59,2	7	9,9	71	418 000	468 283
Septembre 2006	1	1,4	0	0,0	4	5,4	59	79,7	10	13,5	74	462 041	467 032
Cumul 2007	2	0,3	17	2,6	114	17,3	452	68,7	73	11,1	658	424 960	452 309
Cumul 2006	2	0,5	9	2,2	80	19,9	276	68,5	36	8,9	403	439 000	449 723

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2007

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Septembre 2007	8	2,1	62	16,6	103	27,5	116	31,0	85	22,7	374	402 900	441 088
Septembre 2006	6	2,6	51	21,9	82	35,2	60	25,8	34	14,6	233	389 900	424 774
Cumul 2007	61	2,1	572	19,4	838	28,4	907	30,8	571	19,4	2 949	400 000	435 955
Cumul 2006	151	4,9	847	27,2	1 114	35,8	747	24,0	253	8,1	3 112	375 900	397 221
Brampton													
Septembre 2007	7	2,2	62	19,3	103	32,0	97	30,1	53	16,5	322	390 990	417 844
Septembre 2006	6	3,3	51	27,9	79	43,2	42	23,0	5	2,7	183	375 900	378 370
Cumul 2007	59	2,5	570	24,6	831	35,8	628	27,1	232	10,0	2 320	380 900	397 772
Cumul 2006	148	5,8	844	33,1	998	39,2	453	17,8	105	4,1	2 548	363 546	372 097
Caledon													
Septembre 2007	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	75,0	4	--	--
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	2	33,3	1	16,7	3	50,0	6	--	--
Cumul 2007	2	3,3	2	3,3	2	3,3	9	15,0	45	75,0	60	650 000	781 513
Cumul 2006	3	6,1	1	2,0	5	10,2	12	24,5	28	57,1	49	525 000	618 039
Mississauga													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	19	39,6	29	60,4	48	510 900	558 775
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	1	2,3	17	38,6	26	59,1	44	533 050	605 582
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	5	0,9	270	47,5	294	51,7	569	505 900	555 203
Cumul 2006	0	0,0	2	0,4	111	21,6	282	54,8	120	23,3	515	442 900	500 512
Halton (région)													
Septembre 2007	2	1,3	3	2,0	48	31,6	35	23,0	64	42,1	152	454 445	658 977
Septembre 2006	7	4,3	14	8,6	29	17,9	28	17,3	84	51,9	162	510 445	508 976
Cumul 2007	34	2,0	234	13,4	502	28,9	431	24,8	539	31,0	1 740	410 900	517 762
Cumul 2006	115	6,4	384	21,4	460	25,7	369	20,6	463	25,9	1 791	397 000	500 942
Burlington													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	11	52,4	3	14,3	7	33,3	21	385 000	704 824
Septembre 2006	5	15,2	4	12,1	10	30,3	1	3,0	13	39,4	33	387 490	514 534
Cumul 2007	22	7,6	98	33,9	92	31,8	36	12,5	41	14,2	289	368 999	436 571
Cumul 2006	32	10,9	64	21,8	97	33,1	26	8,9	74	25,3	293	369 990	518 696
Halton Hills													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	8	57,1	6	42,9	0	0,0	14	399 900	409 926
Septembre 2006	1	5,3	3	15,8	10	52,6	4	21,1	1	5,3	19	370 990	381 780
Cumul 2007	1	0,8	3	2,4	36	29,0	71	57,3	13	10,5	124	413 445	447 779
Cumul 2006	21	6,1	90	26,2	152	44,2	63	18,3	18	5,2	344	371 990	383 877
Milton													
Septembre 2007	1	2,2	3	6,7	29	64,4	12	26,7	0	0,0	45	389 900	387 951
Septembre 2006	1	10,0	7	70,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	10	324 990	327 084
Cumul 2007	10	1,3	130	16,8	370	47,9	254	32,9	9	1,2	773	389 900	394 102
Cumul 2006	45	9,8	217	47,4	117	25,5	71	15,5	8	1,7	458	342 990	359 047
Oakville													
Septembre 2007	1	1,4	0	0,0	0	0,0	14	19,4	57	79,2	72	609 900	863 423
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	7	7,0	23	23,0	70	70,0	100	531 990	549 498
Cumul 2007	1	0,2	3	0,5	4	0,7	70	12,6	476	85,9	554	595 490	748 322
Cumul 2006	17	2,4	13	1,9	94	13,5	209	30,0	363	52,2	696	510 990	644 700

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2007

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Septembre 2007	81	28,2	55	19,2	53	18,5	75	26,1	23	8,0	287	364 990	371 192
Septembre 2006	107	29,3	76	20,8	63	17,3	97	26,6	22	6,0	365	349 990	358 231
Cumul 2007	795	32,7	489	20,1	363	15,0	536	22,1	245	10,1	2 428	344 990	365 615
Cumul 2006	992	38,5	595	23,1	411	15,9	441	17,1	140	5,4	2 579	325 900	343 230
Ajax													
Septembre 2007	14	13,0	7	6,5	19	17,6	51	47,2	17	15,7	108	423 250	425 707
Septembre 2006	21	13,9	23	15,2	19	12,6	77	51,0	11	7,3	151	412 200	393 947
Cumul 2007	74	9,0	91	11,1	130	15,8	348	42,3	180	21,9	823	429 900	434 237
Cumul 2006	264	28,2	186	19,9	157	16,8	264	28,2	65	6,9	936	359 900	362 438
Brock													
Septembre 2007	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Septembre 2006	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2007	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2006	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Clarington													
Septembre 2007	14	32,6	14	32,6	6	14,0	7	16,3	2	4,7	43	317 990	349 442
Septembre 2006	21	55,3	9	23,7	3	7,9	4	10,5	1	2,6	38	290 990	306 197
Cumul 2007	213	52,6	104	25,7	39	9,6	41	10,1	8	2,0	405	297 445	309 840
Cumul 2006	239	69,7	44	12,8	18	5,2	27	7,9	15	4,4	343	269 990	296 809
Oshawa													
Septembre 2007	24	34,8	22	31,9	17	24,6	6	8,7	0	0,0	69	317 990	325 854
Septembre 2006	24	35,3	18	26,5	18	26,5	5	7,4	3	4,4	68	327 400	334 959
Cumul 2007	305	50,8	168	28,0	92	15,3	29	4,8	6	1,0	600	299 945	309 423
Cumul 2006	191	37,7	145	28,7	104	20,6	55	10,9	11	2,2	506	320 990	330 895
Pickering													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Septembre 2006	0	0,0	2	15,4	3	23,1	4	30,8	4	30,8	13	477 700	457 385
Cumul 2007	0	0,0	12	16,2	19	25,7	19	25,7	24	32,4	74	449 950	472 378
Cumul 2006	1	1,6	16	25,0	11	17,2	26	40,6	10	15,6	64	407 750	426 019
Scugog													
Septembre 2007	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Septembre 2006	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2007	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2006	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Uxbridge													
Septembre 2007	5	35,7	2	14,3	1	7,1	5	35,7	1	7,1	14	367 775	366 782
Septembre 2006	7	58,3	2	16,7	2	16,7	1	8,3	0	0,0	12	289 950	299 018
Cumul 2007	51	47,2	12	11,1	8	7,4	26	24,1	11	10,2	108	308 850	368 911
Cumul 2006	43	47,8	15	16,7	8	8,9	12	13,3	12	13,3	90	311 150	375 084
Whitby													
Septembre 2007	24	47,1	10	19,6	9	17,6	6	11,8	2	3,9	51	317 990	327 386
Septembre 2006	34	41,0	22	26,5	18	21,7	6	7,2	3	3,6	83	319 900	329 173
Cumul 2007	152	36,4	102	24,4	75	17,9	73	17,5	16	3,8	418	339 495	345 314
Cumul 2006	254	39,7	189	29,5	113	17,7	57	8,9	27	4,2	640	316 990	337 011

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2007

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Septembre 2007	6	46,2	4	30,8	1	7,7	0	0,0	2	15,4	13	315 900	348 783
Septembre 2006	17	47,2	12	33,3	1	2,8	2	5,6	4	11,1	36	304 900	327 737
Cumul 2007	117	53,2	63	28,6	9	4,1	7	3,2	24	10,9	220	299 900	372 964
Cumul 2006	204	65,6	56	18,0	10	3,2	17	5,5	24	7,7	311	279 900	306 280
Bradford West Gwillimbury													
Septembre 2007	4	57,1	2	28,6	0	0,0	0	0,0	1	14,3	7	--	--
Septembre 2006	3	42,9	3	42,9	0	0,0	0	0,0	1	14,3	7	--	--
Cumul 2007	30	43,5	21	30,4	3	4,3	5	7,2	10	14,5	69	324 990	391 811
Cumul 2006	31	50,8	15	24,6	1	1,6	1	1,6	13	21,3	61	299 900	359 818
Town of Mono													
Septembre 2007	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Septembre 2006	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	5	--	--
Cumul 2007	0	0,0	0	0,0	1	6,7	2	13,3	12	80,0	15	549 900	1 014 573
Cumul 2006	2	6,3	2	6,3	4	12,5	14	43,8	10	31,3	32	434 950	444 288
New Tecumseth													
Septembre 2007	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Septembre 2006	12	57,1	9	42,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	21	282 900	286 135
Cumul 2007	77	79,4	18	18,6	0	0,0	0	0,0	2	2,1	97	270 900	281 146
Cumul 2006	151	81,2	30	16,1	2	1,1	2	1,1	1	0,5	186	263 400	267 312
Orangeville													
Septembre 2007	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Septembre 2006	2	66,7	0	0,0	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2007	10	25,6	24	61,5	5	12,8	0	0,0	0	0,0	39	324 900	321 213
Cumul 2006	20	62,5	9	28,1	3	9,4	0	0,0	0	0,0	32	284 950	292 719
Toronto (RMR)													
Septembre 2007	39	3,1	83	6,7	221	17,8	435	35,1	461	37,2	1 239	466 600	532 767
Septembre 2006	78	6,8	159	13,8	242	21,0	396	34,4	275	23,9	1 150	422 945	463 720
Cumul 2007	387	3,8	1 053	10,2	1 937	18,8	3 440	33,4	3 482	33,8	10 299	445 200	513 902
Cumul 2006	1 040	9,0	2 117	18,4	2 742	23,8	3 431	29,8	2 185	19,0	11 515	399 475	456 090
Oshawa (RMR)													
Septembre 2007	62	38,0	46	28,2	32	19,6	19	11,7	4	2,5	163	317 990	332 556
Septembre 2006	79	41,8	49	25,9	39	20,6	15	7,9	7	3,7	189	315 990	326 635
Cumul 2007	670	47,1	374	26,3	206	14,5	143	10,0	30	2,1	1 423	307 195	320 092
Cumul 2006	684	45,9	378	25,4	235	15,8	139	9,3	53	3,6	1 489	307 990	325 672
Région du Grand Toronto													
Septembre 2007	95	6,7	125	8,9	263	18,7	457	32,4	470	33,3	1 410	446 945	513 881
Septembre 2006	145	10,9	200	15,0	290	21,7	410	30,7	291	21,8	1 336	409 995	449 247
Cumul 2007	962	8,2	1 462	12,4	2 226	18,9	3 612	30,6	3 529	29,9	11 791	425 140	491 261
Cumul 2006	1 552	12,0	2 503	19,3	3 064	23,6	3 579	27,6	2 288	17,6	12 986	391 513	446 136

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Septembre 2007

Sous-marché	Sept. 2007	Sept. 2006	Variation en %	Cumul 2007	Cumul 2006	Variation en %
Toronto (ville)	915 835	881 718	3,9	949 130	845 382	12,3
Toronto	1 200 538	--	s.o.	1 126 926	1 089 033	3,5
East York	--	--	s.o.	1 008 883	916 452	10,1
Etobicoke	--	1 069 325	s.o.	846 796	943 408	-10,2
North York	1 358 923	1 089 752	24,7	1 253 416	1 200 455	4,4
Scarborough	475 873	343 359	38,6	451 768	375 042	20,5
York	--	--	s.o.	715 818	--	s.o.
York (région)	539 436	453 148	19,0	512 163	440 818	16,2
Aurora	601 857	473 354	27,1	603 338	578 829	4,2
East Gwillimbury	--	329 282	s.o.	457 545	418 556	9,3
Georgina Township	--	267 783	s.o.	374 701	278 938	34,3
King Township	--	--	s.o.	820 933	875 727	-6,3
Markham	489 885	421 439	16,2	462 556	413 557	11,8
Newmarket	547 305	334 899	63,4	475 248	348 010	36,6
Richmond Hill	560 183	463 399	20,9	546 493	465 088	17,5
Vaughan	556 189	536 281	3,7	545 911	515 401	5,9
Whitchurch-Stouffville	468 283	467 032	0,3	452 309	449 723	0,6
Peel (région)	441 088	424 774	3,8	435 955	397 221	9,8
Brampton	417 844	378 370	10,4	397 772	372 097	6,9
Caledon	--	--	s.o.	781 513	618 039	26,5
Mississauga	558 775	605 582	-7,7	555 203	500 512	10,9
Halton (région)	658 977	508 976	29,5	517 762	500 942	3,4
Burlington	704 824	514 534	37,0	436 571	518 696	-15,8
Halton Hills	409 926	381 780	7,4	447 779	383 877	16,6
Milton	387 951	327 084	18,6	394 102	359 047	9,8
Oakville	863 423	549 498	57,1	748 322	644 700	16,1
Durham (région)	371 192	358 231	3,6	365 615	343 230	6,5
Ajax	425 707	393 947	8,1	434 237	362 438	19,8
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	349 442	306 197	14,1	309 840	296 809	4,4
Oshawa	325 854	334 959	-2,7	309 423	330 895	-6,5
Pickering	--	457 385	s.o.	472 378	426 019	10,9
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	366 782	299 018	22,7	368 911	375 084	-1,6
Whitby	327 386	329 173	-0,5	345 314	337 011	2,5
Reste de la RMR	348 783	327 737	6,4	372 964	306 280	21,8
Bradford West Gwillimbury	--	--	s.o.	391 811	359 818	8,9
Town of Mono	--	--	s.o.	1 014 573	444 288	128,4
New Tecumseth	--	286 135	s.o.	281 146	267 312	5,2
Orangeville	--	--	s.o.	321 213	292 719	9,7
Toronto (RMR)	532 767	463 720	14,9	513 902	456 090	12,7
Oshawa (RMR)	332 556	326 635	1,8	320 092	325 672	-1,7
Région du Grand Toronto	513 881	449 247	14,4	491 261	446 136	10,1

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité au S.I.A.®, Toronto
Septembre 2007

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2006	Janvier	4 586	10,4	7 289	12 092	13 371	54,5	332 670	2,9	343 282
	Février	6 756	9,5	7 287	12 869	13 314	54,7	353 928	5,9	350 514
	Mars	8 707	10,2	7 218	16 457	13 142	54,9	353 134	6,8	347 327
	Avril	8 361	-5,4	6 942	15 419	13 067	53,1	366 683	7,2	354 775
	Mai	9 434	2,4	7 014	17 685	13 189	53,2	365 537	5,5	352 500
	Juin	8 730	-4,6	6 825	14 980	12 955	52,7	358 035	3,8	353 374
	Juillet	7 086	-3,9	7 131	12 566	13 467	53,0	341 959	4,9	350 845
	Août	6 976	-6,7	6 809	12 534	12 953	52,6	338 192	4,6	353 654
	Septembre	6 621	-9,6	6 732	15 326	13 399	50,2	349 149	3,2	351 578
	Octobre	6 876	-4,2	7 108	13 116	13 260	53,6	356 423	4,1	356 398
	Novembre	6 262	-5,8	6 994	10 179	13 177	53,1	355 463	4,2	358 861
	Décembre	4 447	4,5	7 493	4 874	12 803	58,5	336 217	2,9	355 934
2007	Janvier	5 173	12,8	7 683	12 570	13 158	58,4	353 724	6,3	364 537
	Février	6 772	0,2	7 295	11 880	12 574	58,0	368 687	4,2	363 994
	Mars	8 518	-2,2	7 314	15 218	12 752	57,4	365 285	3,4	365 452
	Avril	9 452	13,0	8 015	15 793	13 148	61,0	379 025	3,4	367 489
	Mai	11 106	17,7	8 031	17 419	13 021	61,7	382 689	4,7	368 489
	Juin	10 451	19,7	8 196	14 655	12 953	63,3	381 963	6,7	373 082
	Juillet	8 912	25,8	8 562	12 600	13 034	65,7	366 012	7,0	375 991
	Août	8 057	15,5	7 832	12 109	12 559	62,4	361 898	7,0	377 285
	Septembre	6 866	3,7	7 528	13 653	12 649	59,5	380 132	8,9	382 834
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2006	20 683	-6,7		40 426			342 990	4,2	
	T3 2007	23 835	15,2		38 362			368 689	7,5	
	Cumul 2006	67 257	-0,5		129 928			352 759	5,1	
	Cumul 2007	75 307	12,0		125 897			372 480	5,6	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (S.I.A.®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (S.I.A.®)

Tableau 5b : Activité au S.I.A.®, Oshawa
Septembre 2007

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2006	Janvier	534	14,8	807	1 544	1 566	51,5	250 628	3,6	255 281
	Février	821	24,2	876	1 591	1 590	55,1	257 030	4,0	255 802
	Mars	983	14,3	830	1 994	1 628	51,0	258 048	3,5	255 918
	Avril	931	-7,6	732	1 875	1 492	49,1	261 891	5,3	259 811
	Mai	1 020	0,7	766	2 048	1 564	49,0	264 199	4,1	258 584
	Juin	955	-1,8	759	1 670	1 494	50,8	265 839	3,6	259 611
	Juillet	800	-5,8	748	1 365	1 439	52,0	259 470	3,2	257 609
	Août	760	-5,9	773	1 465	1 475	52,4	259 462	3,0	259 469
	Septembre	720	-8,6	761	1 605	1 469	51,8	256 378	-0,6	255 206
	Octobre	697	-4,5	751	1 400	1 425	52,7	256 753	0,2	258 720
	Novembre	634	-4,8	766	1 126	1 547	49,5	250 363	-3,8	254 092
	Décembre	499	21,4	831	511	1 452	57,2	248 442	-1,9	257 978
2007	Janvier	581	8,8	878	1 519	1 538	57,1	265 508	5,9	270 536
	Février	791	-3,7	846	1 364	1 367	61,9	263 039	2,3	262 242
	Mars	969	-1,4	820	1 532	1 255	65,3	265 022	2,7	262 925
	Avril	1 083	16,3	850	1 795	1 418	60,0	232 285	-11,3	230 364
	Mai	1 192	16,9	892	1 958	1 486	60,1	275 723	4,4	269 691
	Juin	1 110	16,2	883	1 596	1 421	62,1	271 394	2,1	264 749
	Juillet	958	19,8	898	1 393	1 478	60,8	267 497	3,1	265 901
	Août	884	16,3	893	1 440	1 450	61,6	265 493	2,3	265 301
	Septembre	721	0,1	764	1 519	1 398	54,6	271 149	5,8	269 990
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2006	2 280	-6,7		4 435			258 491	1,9	
	T3 2007	2 563	12,4		4 352			267 833	3,6	
	Cumul 2006	7 524	1,3		15 157			259 843	3,3	
	Cumul 2007	8 289	10,2		14 116			263 851	1,5	

S.I.A.® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (S.I.A.®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (S.I.A.®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Septembre 2007

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 1997=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2006	Janvier	658	5,80	6,30	135,2	107,9	2 786	6,5	68,8	777
	Février	667	5,85	6,45	135,5	107,6	2 777	6,7	68,7	775
	Mars	667	6,05	6,45	135,8	108,5	2 780	6,7	68,6	776
	Avril	685	6,25	6,75	136,3	108,7	2 783	6,6	68,5	777
	Mai	685	6,25	6,75	136,7	109,0	2 796	6,4	68,5	781
	Juin	697	6,60	6,95	137,3	108,9	2 802	6,3	68,5	789
	Juillet	697	6,60	6,95	137,8	108,5	2 809	6,3	68,6	795
	Août	691	6,40	6,85	138,4	108,5	2 805	6,4	68,5	801
	Septembre	682	6,40	6,70	138,4	108,1	2 803	6,6	68,5	804
	Octobre	688	6,40	6,80	138,3	108,0	2 802	6,7	68,4	804
	Novembre	673	6,40	6,55	138,8	108,3	2 804	6,8	68,4	804
	Décembre	667	6,30	6,45	138,9	108,5	2 823	6,6	68,6	798
2007	Janvier	679	6,50	6,65	139,0	108,2	2 844	6,6	69,0	789
	Février	679	6,50	6,65	139,2	109,3	2 867	6,5	69,4	785
	Mars	669	6,40	6,49	139,4	110,3	2 866	6,7	69,5	784
	Avril	678	6,60	6,64	139,4	110,8	2 860	6,9	69,3	789
	Mai	709	6,85	7,14	140,0	111,2	2 853	6,9	69,2	792
	Juin	715	7,05	7,24	140,8	110,7	2 854	6,9	69,0	801
	Juillet	715	7,05	7,24	141,1	110,7	2 851	7,0	68,9	810
	Août	715	7,05	7,24	141,7	110,6	2 857	7,0	69,0	819
	Septembre	712	7,05	7,19		110,8	2 856	6,9	68,8	825
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (S.I.A.®), Statistique Canada (CANSIM)

Table 6b: Economic Indicators Oshawa CMA
Septembre 2006

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 1997=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2007	Janvier	658	5,80	6,30	135,2	107,9	175,6	6,7	69,7	809
	Février	667	5,85	6,45	135,5	107,6	174,7	6,6	69,1	820
	Mars	667	6,05	6,45	135,8	108,5	174,7	6,4	68,8	821
	Avril	685	6,25	6,75	136,3	108,7	175,2	6,0	68,5	820
	Mai	685	6,25	6,75	136,7	109,0	176,2	6,1	68,8	821
	Juin	697	6,60	6,95	137,3	108,9	178,5	6,1	69,5	829
	Juillet	697	6,60	6,95	137,8	108,5	180,1	6,5	70,2	827
	Août	691	6,40	6,85	138,4	108,5	180,9	6,5	70,4	816
	Septembre	682	6,40	6,70	138,4	108,1	178,7	6,9	69,7	808
	Octobre	688	6,40	6,80	138,3	108,0	178,0	6,8	69,1	811
	Novembre	673	6,40	6,55	138,8	108,3	176,8	6,9	68,6	810
	Décembre	667	6,30	6,45	138,9	108,5	177,4	6,7	68,5	813
2006	Janvier	679	6,50	6,65	139,0	108,2	177,3	6,5	68,2	823
	Février	679	6,50	6,65	139,2	109,3	177,3	6,4	67,9	836
	Mars	669	6,40	6,49	139,4	110,3	177,9	6,1	67,8	838
	Avril	678	6,60	6,64	139,4	110,8	178,6	6,2	68,0	826
	Mai	709	6,85	7,14	140,0	111,2	181,1	6,0	68,6	813
	Juin	715	7,05	7,24	140,8	110,7	181,7	6,0	68,8	810
	Juillet	715	7,05	7,24	141,1	110,7	182,2	6,0	68,8	810
	Août	715	7,05	7,24	141,7	110,6	180,8	6,6	68,5	821
	Septembre	712	7,05	7,19		110,8	181,4	6,6	68,6	829
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (S.I.A.®), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2001). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2001, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2007 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

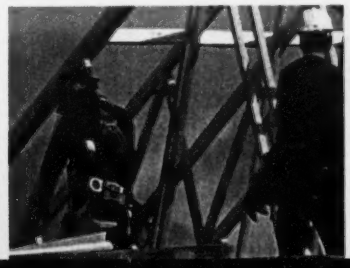
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.



NOUVEAUX RAPPORTS D'ANALYSE DE MARCHÉ

Abonnez-vous dès aujourd'hui!

Décembre 2007

- Couverture améliorée du marché locatif secondaire
  - *Rapports sur le marché locatif - Grands centres* Abonnement

Juin 2007

- Enquête sur les logements locatifs – printemps
  - *Rapport sur le marché locatif : Faits saillants* (Canada et provinces) Abonnement
  - *Statistiques sur le marché locatif* Abonnement
- *Rapport sur la rénovation et l'achat de logements* Abonnement

Mai 2007

- *Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants* (Canada et régions) Abonnement
- *Survol du marché de l'habitation dans les régions du Nord* Abonnement

Au cours de 2007

- Nouveaux centres urbains visés par les rapports du CAM : Détails
  - **Abbotsford**
  - **Barrie**
  - **Kingston**
  - **Guelph**
  - **Peterborough**
  - **Brantford**

Vous voulez en savoir plus?

La SCHL a amélioré ses enquêtes et ses rapports d'analyse afin de mieux vous servir. Pour en savoir davantage sur l'actualisation de nos produits, ou pour vous abonner à nos publications électroniques GRATUITES, visitez régulièrement le www.schl.ca/marchedelhabitation

64165_2007_M10